

ДОГОВОР

№ 25-160, 16.06.2015 г.

Днес, 16.06.2015 г., в гр. София, между:

1. УМБАЛ “Св. Екатерина” ЕАД, със седалище и адрес: гр. София, бул. «П. Славейков» № 52А, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, ЕИК 831605845, представлявано от проф. д-р Г. Начев, д.м.н. – изпълнителен директор, наричано по-нататък в Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. “СЕКЮРИТИ АЛФА ГРУПА БЪЛГАРИЯ» ООД, със седалище и адрес: гр. София 1408, р-н Триадница ул. «Мила Родина» №17, ет.1, ап.1, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, ЕИК 201728430, представлявано от Томо Борисов–управител, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл.74 ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с Решение № РД-25-142/04.05.2015 г. на на Изпълнителния Директор на “УМБАЛ „Света Екатерина”- ЕАД за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществената поръчка с обект: *Осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ “Света Екатерина” ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА” ЕАД*, се сключи настоящият Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осъществява денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ “Света Екатерина” ЕАД/ на движимо и недвижимо имущество собственост и/или ползвано от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, включващо сградния фонд и прилежащите територии, използвани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, наричано за краткост в Договора “услуги”, конкретизирани по вид, технически данни, количество и качество и единични цени в приложенията към договора срещу цена, платима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условията на този Договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и има срок на действие 24 /двадесет и четири / месеца, а в случаите, когато договора изтече преди завършване на нова процедура за осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ

“Света Екатерина” ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА” ЕАД, неговия срок се удължава до сключване на договор с определения за изпълнител участник, в случай, че е открита нова процедура в срок до 6 месеца преди изтичане срока на договора.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Цената, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** трябва да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на 9 100,00 /девет хиляди и сто/ лева на месец без ДДС или 10 920,00 /десет хиляди деветстотин и двадесет/ лева на месец с ДДС.

3.2. Цената по т.3.1. е окончателна и включва всички разходи за изпълнението на поръчката – възнаграждение, осигуровки на персонала и т.н.

3.3. Общата стойност за изпълнение на услугите, предмет на договора за срок от 24 /двадесет и четири/ месеца е в размер на: 218 400,00 /двеста и осемнадесет хиляди и четиристотин/ лева без ДДС или 262 080,00 /двеста шестдесет и две хиляди и осемдесет/ лева с ДДС;

3.4. Плащанията се извършват с платежни нареждания по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, отложено, в срок до 60 /шестдесет/ дни, след извършване на съответната услуга, срещу представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура.

Банка: ТБ Алианс Банк България;
IBAN: BG25BUI95611000311104;
BIC: BUIBGBSF.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати цената по този договор в размер, срокове и по начин, както е уговорено в него;

4.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да информира по подходящ начин **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички съществени промени в обстановката на охраняваните обекти, имащи отношение към сигурността им, както и за промени в охраняваното имущество;

4.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да сведе до знанието на своя персонал въведените мерки за охрана и свързаните с това задължения по тяхното спазване.

4.4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да ползва без писмено съгласие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, извън предмета на договора, охранителите на същия.

4.5. Ако в резултат на посегателства бъдат причинени имуществени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той е длъжен да уведоми териториалното поделение на МВР, за предприемане на съответните процесуални действия.

4.6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право :

4.6.1. да получи качествено изпълнение на предмета този договор ;

4.6.2. да получава ежемесечен доклад за проблемите, възникнали през този период за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнение на задълженията му по този договор ;

4.6.3. да бъде обезщетен парично за претърпените от дружеството вреди, причинени от виновното неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** /включително от всяко едно от лицата, работещи за последния/;

4.7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото при необходимост от промяна в постове за охрана, да извърши промяна на тяхното разположение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши услугата за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във вид, количество, качество и на място, както е уговорено в този договор.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява служебна и вътрешна информация за извършваната от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейност, станала му известна при и по повод извършване на дейността.

5.3. За изпълнението на услугите по раздел I, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да разполага с минимум 70 (седемдесет) охранители, назначени по трудово правоотношение. Броят на охранителите, които ще бъдат отговорни за изпълнение на обекта на поръчката, следва да е минимум 15 души

5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да проучи, анализира и съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** начина на организация и изискванията на охранителната дейност, предмет на договора, системата на пропускателния режим, охраняваното имущество, съставът и разстановката на обектите;

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява охраната на описания в т.1.1. на този договор обект чрез служители – охранители, отговарящи на изискванията на ЗЧОД, подбрани и обучени по учебна програма, изготвена от Академията на МВР и утвърдена от директора на Главна дирекция “Охранителна полиция”, като подsigури необходимото за това оборудване.

5.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва услугите по този договор, съгласно Предложението му изпълнение на поръчката – Приложение №1 и изискванията на Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - Приложение №7 към договора. Задълженията на охранителите на отделните постове са както следва:

5.6.1. Пост №1 – Пулт, с режим на работа: денонощен, стационарен и следните задължения на охранителите:

5.6.1.1. Осигуряване на денонощно /24 ч./ видео наблюдение в цялата болница;

5.6.1.2. Следене движението на хора и багаж;

5.6.1.3. Осъществяване на комуникации с всички предоставени телефонни и видео телефонни, домофонни и радиосредства и извършване на информационна дейност;

5.6.1.4. Осъществяване на комуникация със СОТ 161 и вътрешен СОТ;

5.6.1.5. Осъществяване на пропускателния режим в болницата /свиждания; посещения на външни фирми-доставчици, включително за кетъринга;

5.6.1.6. Обслужване на вакуум пощата на партерния етаж на УМБАЛ “Света Екатерина” ЕАД и разпределяне на цялата входяща и изходяща кореспонденция на болницата;

5.6.1.7. Осъществяване на денонощна охрана на касата от Сектор “Прием-пациенти”;

5.6.1.8. Събиране на екипи при необходимост /в случаи на бедствия, аварии и спешни ситуации/.

5.6.2. Пост №2 - Главен вход на УМБАЛ “Света Екатерина” ЕАД, бул. “Пенчо Славейков” №52А; с режим на работа: дневен обходен – от 07,00-19,00 ч. и следните задължения на охранителите:

5.6.2.1. Осигуряване на наблюдение на входа на болницата и фойе Сектор “Прием-пациенти”;

5.6.2.2. Насочване и ориентиране на постъпващите в болницата пациенти;

5.6.2.3. Оказване на помощ за спешните пациенти, при необходимост;

5.6.3. Пост №3, обхващащ следната територия: Кабинет “Рентген”- Ангиографски кабинет - коридор “Реанимация” /оперативен блок/- фойе-коридор “Отделение за оперативно лечение на придобити сърдечни заболявания и трансплантология”, фойе пред

5.7.7. при отнемане на издаденото разрешение за извършване на охранителна дейност, да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с цел прекратяване на договора.

5.7.8. да изготви и съхранява правила и указания за спецификата на извършваната охранителна дейност, както и план за охрана на обекта съгласно чл.24,ал.2 от ЗЧОД.

5.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Правилника за вътрешния ред на лечебното заведение.

5.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва професионалната етика и да не създава конфликти с персонала и пациентите на лечебното заведение.

5.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не уронва престижа, както на лечебното заведение, така и на персонала и пациентите на същото.

5.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да проявява гъвкавост при възникващи мероприятия, които трябва да бъдат обезопасени с физически и технически средства.

5.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да следи за изрядното функциониране на всички съоръжения като осветление, бариери, противопожарни кранове, вентилационни съоръжения, климатичните инсталации и всички входно-изходни врати.

5.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да прехвърля задълженията си по този договор на други юридически или физически лица.

5.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената по този договор в размер, срокове и по начин, както е уговорено в него;

5.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да бъде запознаван своевременно с всички обстоятелства, относно експлоатацията на охранявания обект, промяната на неговото предназначение и др., които биха нарушили по някакъв начин утвърдения вече "Правилник за организацията на охраната, сигурността и пропускателния режим на територията на УМБАЛ "Света Екатерина" ЕАД;

5.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква от персонала на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изпълнение на указанията, свързани с непосредствената му дейност по охраната, както и при необходимост да изисква легитимиране от страна на същите.

5.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да осъществява контрол върху охраната по всяко време, по начин и със средства, които по негова преценка са необходими и достатъчни за изпълнение на поетите с договора задължения.

5.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди, настъпили в резултат на форсмажорни обстоятелства – непреодолима сила.

VI. ОТГОВОРНОСТИ

6.1. Ако в резултат на некачествено и неточно изпълнение или пълно неизпълнение на задълженията на лицата работещи за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** понесе материални щети, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна имуществена отговорност;

6.2. В случаите на неизпълнение и/или некачествено изпълнение на задълженията по договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10 /десет/ % от месечната цена по договора с вкл. ДДС, за всеки отделен случай на неизпълнение.

6.3. Нанесените имуществени вреди се установяват с констативен протокол, съставен от упълномощеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностно лице, не по-късно от 24 часа от настъпилото събитие.

6.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отговаря за имуществени вреди, в следствие на кражба в охраняваните обекти на лични вещи на служителите.

6.5. При забава в плащането на договореното възнаграждение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи обезщетение в размер на законната лихва от деня на забавата.

6.6. Дължимите неустойки **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прихваща от дължимите цени, а ако сумата е недостатъчна – от гаранцията за изпълнение на договора.

VII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

7.1. Непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страната по договора при полагане на дължимата грижа не е могла или не е била длъжна да предвиди и предотврати, и които са възникнали след сключването на договора.

7.2. Страната, която се позове на обстоятелство от извънреден характер по смисъла на предходната т. 7.1, което е причина за неизпълнение на задължения по договора, е длъжна в срок до 3 (три) дни от възникването му писмено да уведоми другата страна по договора в какво се състои непреодолимата сила, какви са възможните последици от нея за изпълнението на договора и да докаже причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

7.3. Отношенията между страните по повод неизпълнение на задължение/задължения, причинено от непреодолима сила, се уреждат съгласно гражданското законодателство на Република България.

7.4. Някоя от страните по договора не носи отговорност за изцяло или частично неизпълнение на задължения, поети по силата на договора, ако невъзможността за изпълнението се дължи на причина, която не може да ѝ се вмени във вина.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

8.1. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в уговорените за това срокове, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, в размер на 3 (три) % от цената по т.3.3 без вкл. ДДС, в предвидената в чл. 60, ал. 1 от ЗОП форма.

8.2. Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 15 работни дни от изтичането на срока му, ако е налице изпълнение на всички задължения по него от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

8.3. Сумата от гаранцията за изпълнение на договора се задържа в случаите на неизпълнение на задълженията по него от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – цялостно неизпълнение, частично неизпълнение, забавено изпълнение, некачествено или лошо изпълнение, като договорените и начислени неустойки могат да се прихванат от гаранцията за изпълнение, а в случаите, когато сумата е недостатъчна - от дължими от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми.

8.4. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил всичките си задължения по договора и е представил парична сума като гаранция за изпълнение, същата ще бъде преведена по посочената в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил банкова гаранция за изпълнение, то е необходимо да се яви в отдел «Финансово-счетоводен» на УМБАЛ «Св. Екатерина» ЕАД за получаване на оригинала ѝ.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

9.1. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

9.2. Изменение на настоящия договор се допуска в случаите по чл. 43, ал. 2 и ал.3 от ЗОП;

9.3. Настоящият договор се прекратява:

а) При отнемане на издадения лиценз за извършване на охранителна дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

б) с изтичане на уговорения срок, а в случаите, когато договора изтече преди завършване на нова процедура за осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана и охрана чрез техническа система за сигурност /собственост на УМБАЛ "Света Екатерина" ЕАД/ на обекти на УМБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА” ЕАД, неговия срок се удължава до сключване на договор с определения за изпълнител участник, в случай, че е открита нова процедура в срок до 6 месеца преди изтичане срока на договора.

в) Предсрочно:

1. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
2. Едностранно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор.

9.4. За всички неуредени въпроси във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на този договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

9.5. Неразделна част от настоящия договор са:

9.5.1. Приложение №1 – Предложение за изпълнение на поръчката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включващо:

А/ Предложение за организация на охраната;

Б/ План и схема /скица/ за охрана на обектите, съобразени с особеностите им;

В/ Разработени варианти за действие на охранителите при различни екстремни ситуации;

Г/ Създадена система за контрол и помощ на охранителите.

9.5.2. Приложение №2 - Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9.5.3. Приложение №3 – Предлагана цена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9.5.4. Приложение №4 – Лиценз на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** №2536/26.06.2013 г. за извършване на частна охранителна дейност по смисъла на чл.5, ал.1, т.т.1, 3 и 4 от Закона за частната охранителна дейност на територията на цялата страна, изд. от Главна Дирекция „Национална полиция“ при Министерство на вътрешните работи;

9.5.5. Приложение №5 – Лиценз на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** №2203/08.08.2012 г. за извършване на частна охранителна дейност по смисъла на чл.5, ал.1, т.2 от Закона за

частната охранителна дейност на територията на цялата страна, изд. от Главна Дирекция „Национална полиция“ при Министерство на вътрешните работи;

9.5.6. Приложение №6 – Разрешение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** №01896/05.09.2013 г. за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс-радиочестотен спектър за осъществяване на електронни съобщения за собствени нужди чрез електронна съобщителна мрежа от подвижна радиослужба – PMR /на основание чл.30, т.10 и чл.121, ал.1 и ал.2, т.1 и т.2 от Закона за електронните съобщения и чл.2а, ал.3 и чл.7 от Правилата за условията и реда за прехвърляне на разрешения за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс и Решение №667 на Комисията за регулиране на съобщенията от 05.09.2013 г./, с приложения №№1 и 2 към него, изд. от Комисия за регулиране на съобщенията , Р. Б-я;

9.5.7. Приложение №7 – Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

При подписването на настоящия договор, в изпълнение на чл. 47, ал. 10 от ЗОП и чл.48, ал.2 от ЗОП, Продавачът представи следните документи от съответните компетентни органи за удостоверяване на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП и по чл.4, ал.7 и по чл.6, ал.5, т.3 и чл.6, ал.2 от ЗМИП, а именно:

1. Свидетелство за съдимост рег. № 1143/02.06.2015г., издадено от Бюро за съдимост при Районен съд Бяла Слатина, на името на Томо Борисов – оригинал;

2. Удостоверение от търговския регистър на Агенцията по вписванията, изх. № 20150603141341/03.06.2015 г.;

3. Удостоверение от търговския регистър на Агенцията по вписванията, изх. № 20150601133210/01.06.2015г. за това, че в търговския регистър по партидата на фирмата в част “Вписани обстоятелства” липсват следните обстоятелства: откриване на производство по несъстоятелност; възобновяване на производството; прекратяване на производството; обявяване в несъстоятелност и т.н. – оригинал;

4. Удостоверение от търговския регистър на Агенцията по вписванията, изх. № 20150601133023/01.06.2015г. за това, че в търговския регистър по партидата на фирмата в част “Вписани обстоятелства” липсват следните обстоятелства: срок на ликвидацията; ликвидатори; спиране или прекратяване на производството по ликвидация; възобновяване на ликвидацията и т.н. – оригинал;

5. Удостоверение за липса на задължения към НАП на фирмата, изх. № 220201500167631/05.06.2015г. – оригинал;

6. Удостоверение за липса на данъчни задължения на дружеството към Дирекция „Общински приходи“ към Столична община, по Закона за местни данъци и такси, рег. индекс МДТ-2600-499/03.02.2015 г., издадено от Дирекция „Общински приходи“ при Столична община - оригинал;

7. Декларация по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари, подписана от Томо Борисов - оригинал;

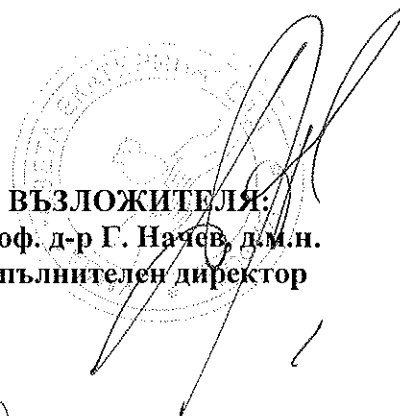
8. Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари, подписана от Томо Борисов - оригинал;

9. Гаранция за изпълнение на договора, под формата на банкова гаранция за добро изпълнение реф. №10/11491, изд. от „Алианц Банк България“ АД за сумата от 6 552,00 лв.- оригинал.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Томо Борисов
Управител



ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
проф. д-р Г. Начев, д.м.н.
Изпълнителен директор



Изготвил :

Н. Георгиева – гл. експерт в отдел „ППД“

Съгласували:

1.
Ем. Стоянова – гл. счетоводител

2.
Ю. Добрева – юрист и н-к отдел “ППД”

3.
Д. Минкова – н-к “АО и ВО”

4.
Мл. Джерманова - лице упражняващо предварителен контрол за законосъобразно

5.
Ся. Миков – организатор охрана