

ДОГОВОР

№ 80-05-62/05.12.18

Днес, 05.12.18 г., в гр. София, между:

1. УМБАЛ "Света Екатерина" ЕАД, със седалище и адрес: гр. София, бул. «П. Славейков» № 52А, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, с ЕИК 831605845, представлявано от проф. д-р Г. Начев, д.м.н. – изпълнителен директор, наричано по-нататък в Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. "Саг - М" ООД, гр. София 1618, р-н Овча купел, ул. "Ангелов връх" №1, вх. Г ап. 45, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, ЕИК 130721135, представлявано от Станимир Димчев Станимиров – управител, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки и чл. 97 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и във връзка с утвърден протокол от работата на комисията за класиране на офертите и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Услуги по абонаментна поддръжка и сервизно обслужване на климатична и вентилационна техника, както и климатична техника със специализирано предназначение за нуждите на УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД”, по обособена позиция № 1 - Услуги по абонаментна поддръжка и сервизно обслужване на климатична и вентилационна техника, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва услуги по абонаментна поддръжка и сервизно обслужване на климатична и вентилационна техника по обособена позиция № 1 - Услуги по абонаментна поддръжка и сервизно обслужване на климатична и вентилационна техника, наричано за краткост в договора "техника"/"техниката", конкретизирана по вид, местоположение, сериен номер, инвентарен номер, брой и месечна стойност за абонаментна поддръжка и сервизно обслужване в Приложение №1, неразделна част от настоящия договор.

(2) Услугите по абонаментна поддръжка и сервизно обслужване включват:

2.1. Технически прегледи веднъж месечно, за цялостна проверка изправността на техниката;

2.2. Основно почистване (ако се налага измиване) на външните тела на климатиците и чилърите един път годишно;

2.3. Почистване на филтрите на вътрешните тела на климатиците, подовите и таванните конвектори три пъти годишно;

2.4. Почистване на вътрешните тела на климатиците, подовите и таванните конвектори един път годишно;

2.5. За климатични сплит системи под №№ 37 и 43 от Приложение № 1 :

- ежесечна смяна на грубите филтри при сигнал от датчиците за повишено съпротивление на въздуха или намаляване на потока пресен въздух отчетен от контролерите;

- смяна на абсолютните филтри с изключение на първа и втора операционни зали два пъти годишно;

- смяна на абсолютните филтри на първа и втора операционни зали при необходимост;

2.6. За климатични сплит системи под №№ 8, 43, 44 от Приложение № 1 - смяна на филтрите четири пъти годишно;

2.7. Отстраняване на възникнали дефекти и аварии текущо и по сигнал на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2.8. Дейности по подмяна на дефектирали компоненти при подаден сигнал и констатиран дефект на съответния компонент;

2.9. Проверка за херметичност на системите;

- за климатични инсталации, съдържащи над 3 кг. хладилен агент се проверяват задължително мин. веднъж на 12 мес.;

- за климатични инсталации, съдържащи над 30 кг. хладилен агент се проверяват задължително мин. веднъж на 6 мес.;

2.10. Климатичните инсталации и топлинни помпи, попадащи по чл.1 на Регламент (ЕС) № 517/2014 г. на Европейския парламент и на съвета от 15 април 2014 г. за флуоросъдържащите парникови газове и за отмяна на регламент (ЕО) №842/2006г. на Европейския съюз и ПМС 336 от 23.12.2008 г. на Министерски съвет на Република България от лица, притежаващи валиден документ за правоспособност по чл.3 за категория, включваща дейността по чл.2 (1) (а) от Регламент (ЕО) № 303/2008г.;

2.11. Оператори на климатични инсталации, попадащи в обхвата на чл. 1 на Регламент (ЕО) № 1516/ 2007г. създават и поддържат досие на системата съгласно чл. 2 на (ЕО) № 1516/2007г., във формат съгласно Приложение № 3 от регламента;

(3) В 3-дневен срок от подписването на договора, упълномощени представители на страните подписват Първоначален протокол, в който се описва:

1. обслужваната техника - вид устройство, модел, сериен номер, параметри и др.;
2. техническото състояние на всяко едно устройство;
3. препоръки на Изпълнителя към съхранението и условията за експлоатация.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване и има срок на действие 12 /дванадесет/ месеца или до изчерпване на финансовият ресурс.

III. СТОЙНОСТ НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) Абонаментното възнаграждение за обособена позиция № 1 - Услуги по абонаментна поддръжка и сервизно обслужване на климатична и вентилационна техника в лева на месец, без ДДС, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е както следва:

(2) Общата стойност на абонаментното обслужване за 12 /дванадесет/ месеца е в размер на: 50 880,00 лв. /петдесет хиляди осемстотин и осемдесет лева/ без ДДС или в размер на : 61 056,00 лв. /шестдесет и една хиляди и петдесет и шест лева/ с ДДС.

(3) Размерът на възнаграждението по ал. 1 е определен при условие на извършване на услугата в сградата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в град София, бул. "Пенчо Славейков" № 52 А и/или "Клиника по съдова хирургия" към УМБАЛ „Света Екатерина“ ЕАД, гр. София, ул.

„Коньовица” № 65, и включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката.

(4) Цената по ал. 1 е окончателна и валидна до пълното изпълнение на договора и не подлежи на промяна, освен в случаите предвидени в ЗОП и при намаляване на броя на климатичната и вентилационна техника, вследствие на бракуване на оборудването и снемането му от наличност.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената по чл. 3, ал. 1 от договора в срок до 60 дни, срещу представена от Изпълнителя фактура за извършените услуги за предходния месец и приемо – предавателен протокол;

(2) Всички плащания **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва с платежно нареждане по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД
IBAN BG42UNCR70001521748118
BIC UNCRBGSF

V. МЯСТО И СРОК НА ИЗВЪРШВАНЕ НА УСЛУГИТЕ

Чл. 5. (1) Мястото на извършване на услугите по смисъла на договора е: УМБАЛ „Света Екатерина” ЕАД, гр. София, бул. „Пенчо Славейков” № 52А и/или „Клиника по съдова хирургия” към УМБАЛ „Света Екатерина” ЕАД, гр. София, ул. „Коньовица” №65.

(2) Отстраняването на възникнали дефекти и аварии се извършват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** както следва:

1. Време за реакция при възникване на повреда - до 2 часа в периода от 08,00 ч. - 17,00 часа и до 8 часа в периода от 17,00 ч. - 08,00 часа, почивните и празничните дни, след получаване на устна и/или писмена заявка по факс или e-mail от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в която са посочени: повреденото устройство, часа и датата на констатиране на повредата, вероятния характер на повредата и мястото, на което следва да бъде извършена услугата.

2. Срокът за отстраняване на повредата е до 24 часа след извършване на диагностиката и констатиране на проблема, а ако е необходим по-дълъг срок той се определя с двустранен протокол, в който се посочват причините за това.

(3) Предаването и приемането на услугите по чл. 1, ал. 2 от настоящия договор се извършва и удостоверява с подписан в 2 (два) екземпляра констативен протокол от упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да изпълнява всички свои задължения точно, качествено и навременно, съгласно този договор;

2. да изпраща свой специалист/и, който/ито да констатира/т повредата и да се заеме/ат с отстраняването ѝ в сроковете, посочени в чл. 5, ал. 2, т. 1 и т. 2 от договора, съгласно предложения от него списък – приложение № 6 към договора; **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да променя посочените от него специалисти,

ангажирани с изпълнението на поръчката, през срока на договора, освен ако промяната е съгласувана предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се налага по обективни причини;

3. да извършва качествено и безпроблемно услугите, като създаде подходяща организация и да осигури изпълнителски екип, с необходимата квалификация и опит, съответстващ на изискванията за изпълнение на услугите;

4. при необходимост от подмяна на резервни части, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да впише в протокола по чл. 5, ал. 3 причините, налагащи подмяната, точното описание, параметри и стойност на необходимата част;

5. да извършва доставката и подмяната на резервните части/консумативи само, след утвърждаване на констативния протокол по чл. 5, ал. 3 от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

6. при необходимост, да осигурява обучение на персонала;

7. при доставката на резервните части, да предоставя сертификат за произход на частите, които са подменени;

8. да дава гаранция за всички извършени от неговите сервизни специалисти – техническа и сервизна поддръжка или ремонт, в съответствие с утвърдени стандарти или в съответствие с посочените от производителя норми;

9. да дава гаранция за всяка вложена резервна част, в съответствие с утвърдени стандарти или в съответствие с посочените от производителя норми;

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията си да получи уговореното в чл. 3, ал. 1 от този договор възнаграждение;

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да експлоатира и съхранява техниката, съгласно изискванията на производителя и препоръките на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. да осигурява нужното съдействие, достъп, информация, и документация, необходими или свързани с надлежното и своевременно изпълнение на задълженията си по договора;

3. да осигурява свой представител при извършване на профилактичните прегледи и ремонти на техниката;

4. при забелязани признаци на повреда в техниката, да нареди спиране на работата с нея и да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5. да заплати цената на услугите при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по реда и при условията на настоящия договор

6. да освободи предоставената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора след неговото приключване, съгласно клаузите на този договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да получи изпълнение на услугите по предмета на договора, предоставени с грижата на добрия търговец, качествено, в срок и без отклонения;

2. да извършва проверка относно качеството на извършваната работа, без да пречи на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. да откаже приемането на дейностите, включени в услугите, при неточно, непълно или лошо изпълнение.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет) % от общата стойност на абонаментното обслужване в лева без ДДС и се представя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в деня на подписването на договора в предвидената в чл. 111, ал. 5

от ЗОП форма, под формата на парична сума в размер на 2544,00 лв., преведена по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 30 работни дни от изтичането на срока му, ако е налице изпълнение на всички задължения по него от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Сумата от гаранцията за изпълнение на договора се задържа в случаите на неизпълнение на задълженията по него от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – цялостно неизпълнение, частично неизпълнение, забавено изпълнение, некачествено или лошо изпълнение, като договорените и начислени неустойки могат да се прихванат от гаранцията за изпълнение и от дължими от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми.

(4) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил всичките си задължения по договора и е представил парична сума като гаранция за изпълнение, същата ще бъде преведена по посочената в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил банкова гаранция за изпълнение, то е необходимо да се яви в отдел «Финансово-счетоводен» на УМБАЛ «Света Екатерина» ЕАД за получаване на оригинала ѝ.

IX. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 9. (1) В случай на неспазване на сроковете по чл. 5, ал. 2, т. 1 от настоящия договор за извършване на услугите от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1 % за всеки час забава на услугата, която е забавена. Базата за изчисляване на неустойката е стойността (включваща ДДС) на неизпълненото. Неустойката се начислява от часа, следващ часа на получаване по факса на писмената заявка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) В случай на неспазване на сроковете по чл. 5, ал. 2, т. 2 и на забавено изпълнение на останалите задължения от настоящия договор за извършване на услугите от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 30 % за всеки ден забава на услугата, която е забавена. Базата за изчисляване на неустойката е стойността (включваща ДДС) на неизпълненото. Неустойката се начислява от деня, следващ деня на неизпълнението и се брои в календарни дни.

(3) Плащането на договорените и дължими неустойки се извършва чрез прихващане на насрещни парични задължения на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, когато има такива.

(4) За извършване на прихващането **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прави писмено изявление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Двете насрещни задължения се смятат за погасени до размера на по-малкото от тях от деня, в който прихващането е могло да се извърши.

(5) Когато в случаите по ал. 3 сумите не са достатъчни **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** превежда остатъка от дължимите неустойки в определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок и по посочена от него банкова сметка.

(6) Ако договорените и дължими неустойки не могат да бъдат издължени по реда на прихващането или не бъдат доброволно изплатени, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа част или цялата гаранция за изпълнение на договора.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право и на обезщетение за претърпени вреди, когато те надхвърлят размера на договорената неустойка.

Чл. 10. При неизпълнение на задължението си за плащане в договорените срокове по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на законната лихва от деня на забавата.

X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 11. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

Чл. 12. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска при условията на чл. 116 от ЗОП;

Чл. 13. Настоящият договор се прекратява:

- а) с изтичане на уговорения срок или с изчерпване на финансовият ресурс;
- б) по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
- в) при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по ДОГОВОРА - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- г) при констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- д) без предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:
 - по реда на чл. 73 от ППЗОП;
 - в случаите когато, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

- в случаите когато, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

- в случаите когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

е) едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без предизвестие, в случай на забава на изпълнението на поръчката от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с повече от 7 (седем) дни, считано от срока визиран в чл. 5, ал. 3 от настоящия договор.

Чл. 14. За всички неуредени въпроси във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на този договор, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

Чл. 15. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- Приложение № 1 – Опис на климатичната и вентилационна техника по обособена позиция № 1;

- Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на поръчката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

- Приложение № 3 - Списък на техническите лица, които ще изпълняват поръчката, вкл. тези, отговарящи за контрола на качеството.

- Гаранция за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Договарящи се страни:

САГ-МООЛ

Соф.

ЗА

Занимето на
осъществяване на
от ЗЗ/П

ЗАЛ "СВЕТА ЕК4"

Занимето на
осъществяване на
от ЗЗ/П